

Investir dans la forêt. Rencontre avec Clément Rolland, propriétaire forestier dans le Pilat



Clément Rolland et ses frères et sœurs sont propriétaires de 450 hectares de forêt, constituée à 90 % de sapins pectinés, dans le massif du Pilat. Un héritage familial qu'ils ont souhaité préserver. « Contrairement à beaucoup, nous avons fait le choix de l'indivision », indique Clément Rolland.

Bien que la propriété forestière soit d'un seul tenant, « il y a plusieurs parcelles appartenant à d'autres propriétaires qui y sont enclavées. Ils utilisent donc les chemins forestiers et les dépôts situés sur notre propriété pour évacuer leurs arbres coupés et les stockés. Un vrai problème », explique-t-il. Désormais à la retraite, cet ancien ingénieur de 59 ans qui réside à Sainte-Foy-lès-Lyon a décidé de se charger de la gestion de ce patrimoine auquel il est très attaché avec l'aide d'un régisseur, employé par la famille. Sur les 450 hectares, 320 sont exploités selon un plan de gestion. « Nous avons opté pour la futaie jardinée, un mode de gestion visant un état d'équilibre entre des arbres de tous âges au sein d'un même peuplement permettant d'assurer des récoltes et des revenus réguliers ». Clément Rolland a appris, très jeune, à gérer une forêt grâce à son père qui lui a ainsi légué un savoir-faire d'une grande valeur.

La production des Clément est vendue à cinq scieries différentes afin de limiter les risques de se retrouver sans acheteur. « Pour la majorité, ce sont des partenaires historiques en qui on a une grande confiance ».